

**МЕЧЕТНЕНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

(четвертого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

от 28.10.2022 № 217

с.Мечетное

**О принятии части полномочий, отнесенных к компетенции Советского муниципального района Саратовской области, на исполнение органам местного самоуправления Мечетненского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области**

Рассмотрев решение Муниципального Собрания Советского муниципального района от 26.10.2022 № 557 «О передаче части полномочий, отнесенных к компетенции Советского муниципального района Саратовской области, на исполнение органам местного самоуправления Золотостепского, Розовского, Любимовского, Мечетненского муниципальных образований Советского муниципального района Саратовской области», руководствуясь ст.ст. 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мечетненского муниципального образования, Совет депутатов Мечетненского муниципального образования РЕШИЛ:

1. Принять на исполнение органам местного самоуправления Мечетненского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области на исполнение часть полномочий, отнесенных к компетенции Советского муниципального района Саратовской области:

1.1. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с [жилищным законодательством](garantF1://12038291.14), за исключением:

1) полномочий по реализации государственной программы Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры» подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями молодых семей»;

2)оценки и обследования помещения в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;

1.2. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

2. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.510) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.0) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление [уведомления](garantF1://71963774.2000) о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, [уведомления](garantF1://71963774.3000) о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, [уведомления о соответствии](garantF1://71963774.6000) или [несоответствии](garantF1://71963774.7000) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с [гражданским законодательством](garantF1://10064072.2224) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.55532) Российской Федерации»,в части формирования документов в виде графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон населенного пункта для внесения их в Единый государственный реестр недвижимости.».

3. Заключить на 2023год соглашение между Мечетненским муниципальным образованием Советского муниципального района и Советским муниципальным районом Саратовской области о передаче на исполнение муниципальному образованию полномочий, указанных в настоящем решении.

4. Подписание соглашений поручить и.о.главы Мечетненского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области.

5. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2023 года и подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

**Врио главы Мечетненского**

**муниципального образования Е.А. Дюкарева**