



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕЧЕТНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2015 № 30

с.Мечетное

**О создании межведомственной комиссии по
выбору земельных участков на территории
Мечетненского муниципального образования**

В целях оперативного решения вопросов предоставления земельных участков для строительства и целей не связанных со строительством, а так же для принятия решения о выставлении земельных участков на торги, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, и руководствуясь Уставом Мечетненского муниципального образования, администрация Мечетненского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать межведомственную комиссию по выбору земельных участков на территории Мечетненского муниципального образования согласно приложению № 1 .

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по выбору земельных участков на территории Мечетненского муниципального образования согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному обнародованию в установленном порядке.

**Глава Мечетненского
муниципального образования**

А.А.Чуйков

Шишкина Т.Н.
6-82-87

СОСТАВ

межведомственной комиссии по выбору земельных участков на территории Мечетненского муниципального образования

Чуйков Александр - глава Мечетненского муниципального образования,
Александрович председатель комиссии;

Леонова Ирина - ведущий специалист администрации муниципального
Ивановна образования, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Игнатова Альвина - заместитель начальника отдела промышленности ТЭК,
Николаевна капитального строительства и архитектуры, главный
архитектор (по согласованию);

Клепиков Андрей - начальник Советского РЭС Приволжского ПО филиала
Николаевич ОАО «МРСК Волги» (по согласованию);

Нестеров Дмитрий - ведущий инженер ЛТЦ р.п.Степное (по согласованию);
Викторович

Павлов Сергей - помощник управляющего по производственному
Васильевич контролю филиала ОАО «Газпром газораспределение
Саратовская область» в р.п.Степное (по согласованию);

Свотин Николай - начальник Степновского узла связи Энгельсского
Анатольевич МРТУ Саратовского филиала ОАО «Ростелеком» (по
согласованию).

Верно: главный специалист

Т.Н.Шишкина

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по выбору земельных участков на территории Мечетненского муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Комиссия по выбору земельных участков на территории Мечетненского муниципального образования (далее - Комиссия) создается постановлением администрации Мечетненского муниципального образования в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Мечетненского муниципального образования.

1.2. Комиссия создается для предварительного оперативного рассмотрения вопросов о предоставлении земельных участков для строительства и для целей, не связанных со строительством, согласования места размещения объектов по заявлениям физических и юридических лиц, а также для принятия решения о выставлении земельных участков на торги, в том числе по инициативе администрации муниципального образования.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Законами Саратовской области, правовыми актами Губернатора и Правительства области, нормативно-правовыми актами Мечетненского муниципального образования и настоящим Положением.

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Обеспечение взаимодействия с федеральными контролирующими и надзорными службами при рассмотрении вопросов о выборе земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством, и согласовании места размещения объектов, а также принятии решений о выставлении земельных участков на торги.

2.2. Подготовка предложений о возможности выбора земельного участка для строительства и согласования места размещения объектов, а также принятие решений о формировании земельных участков с целью выставления на торги.

3. Полномочия Комиссии

3.1. Комиссия рассматривает на заседаниях обращения граждан и юридических лиц по вопросам выбора земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством, получает от соответствующих служб необходимые документы по предлагаемым вариантам проектов границ

земельных участков, при необходимости производит обследование участков, оформляет акт выбора земельного участка (по территории на которую не разработаны ПЗЗ) и принимает по каждому из них одно из следующих решений:

- о возможности проведения процедуры выбора земельного участка;
- о необходимости выставления земельного участка на торги;
- об отказе в проведении процедуры выбора земельного участка;
- о необходимости получения дополнительной информации о характеристиках предлагаемого к размещению объекта;
- о необходимости проведения аукциона по продаже земельного участка или продаже права аренды земельного участка или о размещении сообщения в официальных средствах массовой информации о приеме заявлений о предоставлении в аренду.

Принятое решение должно быть мотивированным.

3.2. Решение Комиссии оформляется протоколом.

3.3. Комиссия вправе вносить на рассмотрение органов местного самоуправления предложения по вопросам деятельности Комиссии.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Для рассмотрения Комиссией заявлений юридических и физических лиц по выбору земельных участков администрацией муниципального образования осуществляются:

- подготовка всех необходимых документов для проведения заседания Комиссии;
- приглашение членов Комиссии с вручением им материалов по предлагаемому к рассмотрению вопросам не менее чем за 3 рабочих дня.

4.2. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в заседании Комиссии. В случае невозможности присутствия на заседании члена Комиссии по болезни или иным уважительным причинам в работе заседания может участвовать полномочный представитель органа или организации, направивших его для работы в Комиссию.

4.3. Если при рассмотрении вопроса у одного или нескольких членов Комиссии имеются возражения в связи с невозможностью согласно нормам действующего законодательства размещения объекта на запрашиваемом земельном участке, Комиссия принимает решение о необходимости принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка.

5. Протокол заседания Комиссии

5.1. Проведение заседаний Комиссии и ее решения оформляются протоколом заседания Комиссии.

5.2. В протоколе указываются:

- номер протокола и дата проведения заседания;
- список членов Комиссии, присутствующих на заседании;
- список лиц, приглашенных на заседание;
- перечень рассмотренных вопросов;
- решения, принятые по результатам рассмотрения вопросов;

- результаты голосования по рассмотренным вопросам;
- особое мнение и мотивированные возражения членов Комиссии;
- предложения и замечания членов Комиссии.

5.3. Протокол подписывается всеми членами Комиссии (лицами, их представляющими).

5.4. Протокол заседания Комиссии находится на ответственном хранении в администрации муниципального образования.

Верно: Главный специалист

Т.Н.Шишкина